

高雄市不動產開發商業同業公會 106年 各月份會員申報開工統計總表

(自106年1月1日至106年12月31日止)

區分	大 樓											透 天														
	月份	個案數	總 戶 數								總樓地板面積(M ²)	總銷售金額(萬元)	個案數	總 戶 數			地 坪 (M ²)	銷售面積 (M ²)	總樓地板面積(M ²)	總銷售金額(萬元)						
			店 鋪	辦 公	住 宅 戶 房 數									小 計	店 鋪	住 宅					小 計					
1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓																				
一月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	1	0	29	29	3,168.80	6,764.93	6,090.43	40,000					
二月	6	6	1	0	205	302	12	0	0	0	526	58,437.21	342,920	5	0	12	12	1,158.52	3,165.77	2,840.65	24,600					
三月	2	0	0	0	309	80	0	0	0	0	389	35,026.22	192,246	1	0	2	2	193.00	690.45	642.67	7,776					
四月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	5	11	13	24	2,932.78	8,658.28	8,067.09	81,984					
五月	5	4	1	0	451	304	95	0	0	0	855	109,563.10	1,046,248	3	0	18	18	2,166.82	5,409.64	4,927.97	53,500					
六月	4	9	0	14	29	253	13	0	0	0	318	58,498.70	471,500	8	8	62	70	7,085.39	17,493.78	16,265.83	134,960					
七月	1	0	0	0	28	14	0	0	0	0	42	5,960.01	39,732	3	6	6	12	1,222.65	3,704.44	3,386.10	35,800					
八月	8	6	0	28	391	520	150	0	0	0	1,095	150,267.83	1,069,252	2	0	13	13	1,352.00	2,586.82	2,386.18	27,000					
九月	1	0	0	0	42	88	52	0	0	0	182	30,755.92	200,000	3	0	52	52	6,414.26	11,413.59	10,796.18	71,000					
	1	0	0	0	0	14	14	0	0	0	28	5,794.11	28,400	1	0	2	2	236.00	381.27	357.41	4,600					
十月	2	7	0	0	106	143	0	0	0	0	256	27,834.63	166,000	6	19	46	65	5,474.02	14,162.04	12,800.05	105,280					
十一月	3	20	0	28	454	362	0	0	0	0	864	99,248.90	674,000	7	0	37	37	4,490.48	11,090.16	10,219.69	89,800					
十二月	2	7	0	0	27	194	15	0	0	0	245	30,836.38	211,760	6	2	23	23	3,456.24	8,327.20	7,695.97	63,500					
	1	2	0	0	78	13	0	0	0	0	91	9,658.61	83,000	1	0	2	4	520.62	537.67	503.91	12,000					
合 計	36	61	2	70	2,120	2,287	351	0	0	0	4,891	621,881.62	4,525,058	52	46	317	363	39,871.58	94,386.04	86,980.13	751,800					
去(105)年1~12月份推案合計	34	92	8	175	2,306	1,814	766	2	0	2	5,165	771,898.60	5,614,962	37	6	238	244	25,788.80	64,000.75	57,705.21	449,598					
105與106年同期推案增減率											-5.30%		-19.41%									48.77%				67.22%