高雄市不動產開發商業同業公會 105年 各月份會員申報開工統計總表

（自105年1月1日至105年12月31日止）

區分	大樓													透天							
月份	個案數	總戶數										總樓地板面積(M^2)	總銷售金額（萬元）	個案數	總戶數			地坪（M^2）	銷售面積（M^2）	總樓地板面積(M^2)	總銷售金額（萬元）
		店鋪	辦公	住宅戶房數							小計				店鋪	住宅	小計				
				1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓											
一月	5	13	1	0	443	248	126	0	0	0	831	140,786.40	1,042,000	4	0	18	18	1,796.96	3,989.92	3,615.33	22,288
二月	1	0	0	0	12	6	0	0	0	0	18	1,977.02	19,500	2	1	1	2	538.00	450.02	418.26	2,500
三月	2	2	7	40	40	141	96	0	0	0	326	50,293.72	275,600	3	0	14	14	863.13	2,266.39	2,044.44	18,500
四月	4	11	0	0	110	233	154	0	0	2	510	82,117.13	708,102	2	0	6	6	784.01	1,530.80	1,401.70	10,100
五月	3	4	0	0	94	28	0	0	0	0	126	12,973.43	77,800	4	0	16	16	1,936.19	4,575.89	4,067.42	35,900
六月	1	4	0	14	165	0	0	0	0	0	183	15,208.17	139,800	2	0	18	18	1,247.47	2,784.33	2,596.70	16,760
	1	12	0	2	198	194	88	0	0	0	494	73,343.28	397,960	1	0	83	83	8,860.00	23,790.47	21,129.57	149,690
七月	1	0	0	0	70	0	0	0	0	0	70	5,477.88	45,000	1	0	1	1	124.81	401.11	368.60	1,000
八月	3	9	0	39	255	225	157	2	0	0	687	121,159.28	998,000	4	0	18	18	1,580.10	4,487.56	3,994.62	32,400
九月	5	7	0	28	83	182	55	0	0	0	355	51,113.97	346,800	5	0	31	31	3,632.42	8,104.72	7,497.95	64,960
十月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	1	0	4	4	383.99	1,230.76	1,110.77	16,000
十一月	2	4	0	0	373	174	0	0	0	0	551	58,666.19	261,900	5	5	23	28	3,453.11	9,064.20	8,253.12	69,300
十二月	6	26	0	52	463	383	90	0	0	0	1014	158,782.13	1,302,500	3	0	5	5	588.61	1,324.58	1,206.73	10,200
合計	34	92	8	175	2,306	1,814	766	2	0	2	5,165	771,898.60	5,614,962	37	6	238	244	25,788.80	64,000.75	57,705.21	449,598
去(104)年1~12月份推案合計	69	138	24	389	2,706	2,763	2,238	61	0	3	8,322	1,452,624.94	11,583,424	58	54	192	246	30,954.46	66,397.18	60,600.90	503,820
104與105年同期推案增減率										-37.94%			-51.53%		-0.81%						-10.76%