

# 高雄市不動產開發商業同業公會103年度各月份會員申報開工統計總表

(自103年1月1日至103年12月31日止)

區 分	大 樓											透 天									
	個 案 數	總 戶 數										總樓地板 面積(M <sup>2</sup> )	總銷售金額 (萬元)	個 案 數	總 戶 數			地 坪 (M <sup>2</sup> )	銷售面積 (M <sup>2</sup> )	總樓地板 面積(M <sup>2</sup> )	總銷售金 額(萬元)
		店 鋪	辦 公	住 宅 戶 房 數											小 計	店 鋪	住 宅				
月 份		1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓	小 計												
一月	4	2	0	0	140	186	68	0	0	0	396	61,763.81	476,100	7	1	21	22	2,795.99	6,357.97	5,889.76	48,900
二月	3	1	1	2	121	94	0	0	0	0	219	26,980.25	156,000	5	8	15	23	2,499.90	5,617.00	5,079.08	34,400
三月	8	19	0	0	100	306	206	0	0	0	631	98,218.20	769,898	6	1	25	26	2,670.10	5,984.49	5,528.87	47,100
四月	6	8	0	2	141	216	104	0	0	0	471	74,118.47	521,360	12	8	25	33	4,100.19	9,417.38	8,722.58	71,500
五月	4	8	0	0	104	190	40	0	0	0	342	47,587.41	370,000	8	7	29	36	4,213.36	10,309.85	9,492.64	74,680
六月	11	46	3	0	352	507	374	0	0	0	1,282	287,337.59	3,579,500	7	0	26	26	3,594.58	8,024.99	7,442.32	64,800
七月	5	3	14	0	86	225	33	0	0	0	361	65,951.87	608,745	8	13	40	53	5,978.47	12,522.37	11,468.60	101,985
八月	5	10	0	0	126	224	272	2	0	4	638	127,064.68	1,176,000	6	0	14	14	1,918.89	3,810.72	3,561.94	33,498
九月	7	8	0	0	134	233	127	0	0	0	502	90,875.57	761,438	8	0	49	49	4,994.07	11,492.73	10,056.01	86,650
十月	6	11	1	38	84	305	350	0	0	0	789	158,042.00	1,444,000	5	2	15	17	1,862.97	4,747.51	4,335.87	44,200
十一月	6	14	0	0	154	193	81	0	0	0	442	64,615.59	476,000	5	6	10	16	1,565.75	4,081.51	3,788.28	34,000
十二月	3	7	0	0	68	299	141	0	0	0	515	66,950.93	452,000	5	1	25	26	3,562.52	6,102.78	5,380.97	42,860
合 計	68	137	19	42	1,610	2,978	1,796	2	0	4	6,588	1,169,506.37	10,791,041	82	47	294	341	39,756.79	88,469.30	80,746.92	684,573
去(102)年 1-12月份 推案合計	86	161	22	176	2,046	3,432	3,336	5	0	4	9,182	1,690,297.41	12,502,373.50	147	89	718	807	101,731.92	224,248.80	206,116.80	1,575,380
102與103 年同期推 案增減率											-28.25%		-13.69%					-57.74%			-56.55%